

Närpiön kaupungin rakennusvalvonnan maksut

1.1.2024 alkaen

Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksut Närpiössä

Sisältö

- § 1 Yleistä
- § 2 Rakentamiseen ja siihen verrattavien muutosten valvonta
- § 3 Rakennusluvan erityisten edellytysten olemassaolon ratkaiseminen suunnittelutarvealueella
- § 4 Luvanvaraisten toimenpiteiden valvonta – toimenpideluvat
- § 5 Ilmoituksenvaraisten toimenpiteiden valvonta – rakennusilmoitus
- § 6 Purkamiseen liittyvä valvonta
- § 7 Maisematyöluva
- § 8 Tilapäinen rakennuslupa
- § 9 Poikkeuksen myöntäminen rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista ja muista rajoituksista
- § 10 Voimassa olevaan lupaan liittyvät päätökset
- § 11 Aloituskokous ja katselmukset sekä tarkastukset
- § 12 Vastaavien ja erityisalan työnjohtajien hyväksyminen
- § 13 Rakennusvalvontaviranomaiselta pyydetty lausunto tai arvio
- § 14 Rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitseminen sekä sijaintikatselmuksen toimittaminen
- § 15 Rakennusrasitteet
- § 16 Aidan rakentaminen
- § 17 Rakennustyön haittojen välttäminen
- § 18 Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen
- § 19 Kiinteistöjen yhteisjärjestely
- § 20 Luonnollisen vedenjuoksun muuttaminen kiinteistöllä
- § 21 Viranomaisen suorittama kuuleminen ja lausunnot
- § 22 Aloittamisoikeus
- § 23 Rakennuksen kunnossapito ja ympäristöhoito
- § 24 Rakennuttajavalvonta
- § 25 Pakkokeinopäätöksistä perittävät maksut
- § 26 Kokoontumistilojen tarkastus
- § 27 Maksun määrääminen viranomaistehtävän vaativuuden mukaan
- § 28 Maksun suorittaminen
- § 29 Maksun palauttaminen
- § 30 Kokonaisalan laskenta
- § 31 Tilastokoosteiden sekä rakennuslupia, rakennusoikeutta, kaavatilannetta ym. koskevien tietojen antaminen
- § 32 Maksuperusteiden hyväksyminen ja voimaantulo

RAKENNUSVALVONNAN MAKSUPERUSTEET 1.1.2024 alkaen

NÄRPIÖN kaupungin rakennusvalvonnan taksa tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä.

§ 1 YLEISTÄ

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 145 §:n ja muiden säännösten¹⁾ mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa.

§ 2 RAKENTAMISEEN JA SIIHEN VERRATTAVIEN MUUTOSTEN VALVONTA (MRL 125 §)

2.1	Rakennuksen rakentaminen ja rakennuksen laajentaminen lisäksi rakennuksen/laajennuksen kokonaisalan mukaan	120,00 € 2,00 €/m ²
2.2	Asuinrakennuksen, tällaisen asuinrakennuksen lisärakennuksen tai samalla rakennuspaikalla olevan asumiseen liittyvän varasto- tai talousrakennuksen tai katoksen rakentaminen	
	Asuinrakennusta kohti lisäksi rakennuksen kokonaisalan mukaan	120,00 € 2,00 €/m ²
	Paritaloa ja rivitaloa kohti lisäksi rakennuksen kokonaisalan mukaan	250,00 € 2,00 €/m ²
	kerrostaloa, teollisuushallia ym. kohti lisäksi rakennuksen kokonaisalan mukaan	350,00 € 2,50 €/m ²
2.3	Vapaa-ajan asunnon tai saunarakennuksen rakentaminen tai uudestaan rakentaminen rakennusta kohti	250,00 €
	lisärakennus, sauna tai talousrakennus (korkeintaan 20 m ²) vapaa-ajan asunnon yhteyteen lisäksi rakennuksen kokonaisalan mukaan	150,00 € 2,00 €/m ²
2.4	Rakenteiltaan ja varusteiltaan yksinkertaisen rakennuksen tai rakennelman rakentaminen rakennusta/rakennelmaa kohti	120,00 €
	lisäksi rakennuksen/rakennelman kokonaisalan mukaan turkiseläinten suojatalo talojen pituuden mukaan	0,60 €/m ² 1,00 €/lm
2.5	Kasvihuoneen rakentaminen ja laajentaminen rakennusta kohti	120,00 €
	lisäksi rakennuksen/laajennuksen kokonaisalan mukaan	0,60 €/m ²
2.6	Kerrosalaan laskettavan tilan lisääminen (muu kuin laajennus, esim. ullakotilan käyttöönotto) rakennusta kohti	120,00 €
	lisäksi kerrosalan lisäämisen mukaan	0,45 €/m ²

¹⁾ Taksan perusteena olevat muut säännökset: aravalaki, maaseutuelinkeinojen rahoituslaki, pelastustoimilaki, väestötietolaki, uhkasakkolaki, naapurussuhdelaki ja näihin liittyvät asetukset.

2.7	Korjaus- ja muutostyö (MRL 125,2 §), joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen tai jolla on vaikutusta käyttäjien turvallisuuteen tai terveydellisiin oloihin rakennusta kohti lisäksi korjattavan/muutettavan rakennuksen tai sen osan kokonaisalan mukaan	120,00 € 0,45 €/m ²
2.8	Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen olennainen muuttaminen (MRL 125 § 3 mom.) rakennusta kohti lisäksi muutettavan rakennuksen tai sen osan kokonaisalan mukaan	120,00 € 0,45 €/m ²
2.9	Loma-asunnon käytön muuttaminen pysyvään asumiseen rakennusta kohti lisäksi rakennuksen kokonaisalan mukaan	120,00 € 1,00 €/m ²
2.10	Muut toimenpiteet, jotka edellyttävät rakennuslupaa	120,00 €
2.11	Hylätyn hakemuksen käsittelymaksu	80,00 €
2.12	Tuulivoimaloiden maksut	
	≤1 MW laitos	1000,00 €
	>1 <3 MW laitos	1500,00 €
	≥3 MW laitos	3000,00 €
2.13	Aurinkovoimaloiden maksut (aurinkopuistot)	
	< 30 kW	120,00 €
	30–99 kW	200,00 €
	100–999 kW	500,00 €
	≥3 MW ja lisäksi 1000,00 €/aloitettu MW	1000,00 €
§ 3	RAKENNUSLUVAN ERITYISTEN EDELLYTYSTEN OLEMASSAOLON RATKAISEMINEN SUUNNITTELUTARVEALUEELLA	250,00 €
§ 4	LUVANVARAISTEN TOIMENPITEIDEN VALVONTA – TOIMENPIDELUVAT (MRL § 126, MRA § 62)	
	Rakennusta tai toimenpidettä/toimenpidelupaa kohti Useampi kuin yksi maalämpökaivo	120,00 € 50,00 €/kaivo
§ 5	ILMOITUKSENVARAISTEN TOIMENPITEIDEN VALVONTA – RAKENNUSELMOITUS (MRL § 129, MRA § 63)	
	Kunnan rakennusjärjestyksen mukaisen ilmoituksen käsittely, mikäli ilmoitus edellyttää kirjallista vastausta	70,00 €

§ 6 PURKAMISEEN LIITTYVÄ VALVONTA (MRL § 127)

6.1	Rakennuksen tai sen osan purkaminen (purkamislupa)	120,00 €
6.2	Purkamisilmoituksen käsittely	50,00 €

§ 7 MAISEMATYÖLUPA (MRL § 128)

7.1	Maisemaa muuttava maanrakennustyö	120,00 €
7.2	Puiden kaataminen	120,00 €
7.3	Muu tähän verrattava toimenpide	120,00 €

§ 8 TILAPÄINEN RAKENNUSLUPA (MRL § 176)

Tilapäisen rakennuksen rakentaminen enintään viiden vuoden ajaksi rakennusta kohti	120,00 €
lisäksi rakennuksen kokonaisalan mukaan	0,45 €/m ²

§ 9 POIKKEUKSEN MYÖNTÄMINEN RAKENTAMISTA TAI MUUTA TOIMENPIDETTÄ KOSKEVISTA SÄÄNNÖKSISTÄ, MÄÄRÄYKSISTÄ, KIELLOISTA JA MUISTA RAJOITUKSISTA (MRL § 171)

9.1	Poikkeuksen myöntäminen	400,00 €
9.2	Hylkääminen	200,00 €
9.3	Vähäisen poikkeuksen myöntäminen (MRL § 175)	150,00 €

§ 10 VOIMASSA OLEVAAN LUPAAN LIITTYVÄT PÄÄTÖKSET

10.1	Luvan voimassaoloajan pidentäminen työn aloittamista varten (MRL § 143) rakennusta kohti	120,00 €
10.2	Luvan voimassaoloajan pidentäminen työn loppuunsaattamista varten	120,00 €
10.3	Lupapäätöksessä asetetun määräajan tai lupaehdon muuttaminen	120,00 €

§ 11 ALOITUSKOKOUS JA KATSELMUKSET SEKÄ TARKASTUKSET

11.1	Aloituskokouksen pitäminen (MRL § 121, MRA § 74)	120,00 €
11.2	Rakennuttajasta tai toimenpiteen suorittajasta johtuva ylimääräinen katselmus tai tarkastus (MRL 76 § 4 mom.)	
	katselmus	120,00 €
	tarkastus	120,00 €
11.3	Loppukatselmus luvan voimassaolon päättymisen jälkeen	200,00 €

§ 12 VASTAAVAN TYÖNJOHTAJAN JA ERITYISALAN TYÖNJOHTAJAN HYVÄKSYMINEN

Rakennustyön vastaavan työnjohtajan hyväksyminen	—
Eriyisalan työnjohtajan hyväksyminen	—
Ilmoituksen käsittely	—
Hyväksynnän peruuttaminen	—
Rakennuslupahakemuksen käsittelyn jälkeen ilmoitetun rakennustyön vastaavan työnjohtajan hyväksyminen	50,00 €

§ 13 RAKENNUSVALVONTAVIRANOMAISelta PYYDETTY LAUSUNTO TAI ARVIO

13.1 Rakennusvalvontaviranomaisena, pyynnöstä rakennushankkeeseen ryhtyvälle annettava kirjallinen ennakkolausunto tai arvio toimenpiteeseen liittyvästä laajuudeltaan rajatusta asiasta (esim. sopeutumisesta ympäristöön, lujuudesta tai turvallisuudesta):	
lausunto tai arvio	65,00 €

§ 14 RAKENNUKSEN PAIKAN JA KORKEUSASEMAN MERKITSEMINEN SEKÄ SIJAINTIKATSELMUKSEN TOIMITTAMINEN (MRL § 150, MRA § 75)

14.1 Enintään 2 asuinhuoneistoa käsittävä rakennus (asunto + autotalli = 1 merkitseminen)	180,00 €
14.2 Talousrakennus tai vastaava pienempi rakennus tai rakennelma (esim. puistomuuntamo asemakaavassa)	120,00 €
14.3 Rivitalo, rakennusta kohti	300,00 €
14.4 Kerrostalo, rakennusta kohti	300,00 €
14.5 Teollisuushalli, rakennusta kohti	300,00 €
14.6 Blokkikasvihuone, rakennusta kohti	300,00 €
14.7 Vapaa-ajan asunto, sauna, vierasmaja (vapaa-ajan asunto + sauna = 1 merkintä)	180,00 €
14.8 Yli 120 m ² :n halli/varastorakennus	250,00 €
14.9 Tuulivoimala	300,00 €
14.10 Merituulivoimala todellisten kustannusten mukaan, tosin vähintään	400,00 €
14.11 Muu rakennus	100,00 €
14.12 Sijaintikatselmuksen toimittaminen	100,00 €

Mikäli kyseessä on ennestään olevan rakennuksen laajennus, maksu on 50 prosenttia taksan mukaisesta maksusta, jos ennestään olevaa rakennusta voidaan käyttää hyväksi mittauksessa.

§ 15 RAKENNUSRASITTEET (MRL § 158, 159 ja 160)

15.1	Asemakaavassa edellytetty rakennusrasite	120,00 €
15.2	Tonttia tai rakennuspaikkana olevaa kiinteistöä varten perustettu toista kiinteistöä rasittava oikeus (rakennusrasite)	
	a) Rakennusrasitteen perustaminen	120,00 €
	b) Rakennusrasitteen muuttaminen	120,00 €
	c) Rakennusrasitteen poistaminen	120,00 €
15.3	Rasitejärjestely	120,00 €

§ 16 AIDAN RAKENTAMINEN (MRL § 82)

Rakennusvalvontaviranomaisen hakemuksesta antama määräys aidan rakentamis- **tai poistamis**velvollisuudesta ja/tai aidan laadusta, sijoituksesta sekä kustannusten jakautumisesta naapurien kesken

päätös	120,00 €
--------	----------

§ 17 RAKENNUSTYÖN HAITTOJEN VÄLTTÄMINEN (MRL § 83)

Rakennusluvassa tai rakennustyön aikana voidaan määrätä haittojen välttämiseksi tarpeellisista toimenpiteistä (työmaan aitaaminen, suojarakenteet henkilö- ja omaisuusvahinkojen estämiseksi, toimenpiteet liikenne- ja muiden häiriöiden välttämiseksi sekä rakennustyön järjestämiseksi niin, ettei työmaasta aiheudu kohtuutonta haittaa naapureille tai ohikulkijoille).

määräys	120,00 €
---------	----------

§ 18 YHDYSKUNTATEKNISTEN LAITTEIDEN SIJOITTAMINEN (MRL § 161 ja 162)

Yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, vähäisen laitteen, rakennelman tai laitoksen sijoittamista koskeva päätös

500,00 €

Edellä mainitun toimenpiteen sijoittamista koskeva muutospäätös

120,00 €

§ 19 KIINTEISTÖJEN YHTEISJÄRJESTELY (MRL § 164)

Rakennusvalvontaviranomaisen kiinteistön omistajan aloitteesta antama määräys korttelialueen tai sen osan taikka kiinteistöön liittyvän tilan yhteisestä käytöstä.

määräys	120,00 €
---------	----------

§ 20 LUONNOLLISEN VEDENJUOKSUN MUUTTAMINEN KIINTEISTÖLLÄ (MRL § 165)

Hakemuksesta annettu määräys haitan korjaamisesta tai poistamisesta

120,00 €

**§ 21 VIRANOMAISEN SUORITTAMA KUULEMINEN JA LAUSUNNOT
(MRL 133 ja 173, MRA 65 ja 86)**

21.1	Rakennuslupahakemuksen vireille tulosta ilmoittaminen naapuria kohti	30,00 €
21.2	Katselmus rakennuksen ympäristöön soveltuvuuden arvioimiseksi	120,00 €
21.3	Kuuleminen poikkeusta koskevan hakemuksen johdosta (MRL § 173)	
21.3.1	Hakemuksen vireille tulosta ilmoittaminen, maanomistajaa kohti	30,00 €
21.3.2	Hakemuksesta kuuluttaminen / lehti-ilmoitus + ilmoituskulut	40,00 €

§ 22 ALOITTAMISOIKEUS (MRL § 144)

	Luvan antaminen hakemuksesta rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen vakuuden turvin osaksi tai kokonaan ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman	100,00 €
--	---	-----------------

§ 23 RAKENNUKSEN KUNNOSSAPITO JA YMPÄRISTÖNHOITO (MRL § 166 ja § 167)

23.1	Rakennuksen tai ympäristön kunnossapitovelvollisuuden laiminlyönnin johdosta annettu korjaus- tai siistimismääräys	200,00 €
23.2	Korttelialueen järjestelyä koskeva määräys	—

§ 24 RAKENNUTTAJAVALVONTA (MRL § 151, MRA § 78)

24.1	Päätös valvontasuunnitelmasta	120,00 €
------	-------------------------------	-----------------

Mikäli viranomainen päättää, että olennainen osa rakennusvalvontaan liittyvistä tehtävistä jää rakennuttajan valvottavaksi, tulee rakennusvalvontamaksusta antaa vastaava alennus.

Alennus on enintään 50 prosenttia lupamaksusta, pois lukien rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitsemisen osuus maksusta.

Jos rakennuttajalle myönnetty valvontaoikeus peruutetaan, rakennusvalvontamaksu on suoritettava alentamattomana, ellei rakennusvalvontaviranomainen erityisistä syistä toisin päättä.

24.2	Ulkopuolinen tarkastus	
------	------------------------	--

Ulkopuolisen asiantuntijan antaman lausunnon käsittelyn kustannuksista vastaa rakennushankkeeseen ryhtyvä.

§ 25 PAKKOKEINOPÄÄTÖKSISTÄ PERITTÄVÄT MAKSUT (MRL § 180 ja § 182, UhkasakkoL § 10 ja § 15)

25.1	Viranhaltijan työn keskeyttämismääräys (MRL § 180 mom. 1) ja lauta kunnan keskeyttämisen poistamis- tai pysyttämispäätös (MRL § 180 mom. 2)	120,00 €
25.2	Lautakunnan päätös tehdyn työn tai laiminlyönnin oikaisemisesta (MRL § 182 mom. 1)	100,00 €

25.3	Uhkasakon asettamispäätös (MRL § 182 mom. 2)	100,00 €
25.4	Teettämisuhan asettamispäätös (MRL § 182 mom. 2)	100,00 €
25.5	Uhkasakon tuomitsemispäätös (UhkasakkoL § 10)	100,00 €
25.6	Teettämisuhan täytäntöönpanopäätös (UhkasakkoL § 15)	100,00 €

Pakkotoimenpiteen tulee kohdistua MRL:n §:n 145 mukaiseen luvan hakijaan tai toimenpiteen suorittajaan.

§ 26 KOKOONTUMISTILOJEN TARKASTUS (MRL § 54)

Mikäli rakennusluvassa tai toimenpideluvassa vahvistetaan kyseisessä tilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärä, taksan mukainen henkilöiden enimmäismäärän vahvistamismaksu lisätään lupamaksuun.

Kokoontumistilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärän vahvistaminen 200,00 €

§ 27 MAKSUN MÄÄRÄÄMINEN VIRANOMAISTEHTÄVÄN VAATIVUUDEN MUKAAN

27.1 Näiden maksuperusteiden mukaan määräytyvää maksua voidaan korottaa tai alentaa hankekohtaisesti ottaen huomioon hankkeen laajuus, laatu, vaativuus, suunnitteluratkaisun tavanomaisesta poikkeavuus sekä rakentamisolosuhteet ja käytettävät erityismenetelmät, mikäli näillä on olennaista vaikutusta viranomaistehtävien vaativuuteen.

Maksun korotus on 25 prosenttia tämän maksuperusteen mukaisesta maksusta.

Maksun alennus on 25 prosenttia tämän maksuperusteen mukaisesta maksusta.

27.2 Maksun määrääminen korotettuna

Jos viranomaisen tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta rakentamisesta taikka siitä, että luvanhakija tai toimintaan velvollinen on laiminlyönyt hänelle kuuluvan tehtävän, maksu voidaan periä **kaksinkertaisena**.

Mahdollisista hallinnollisista pakkotoimenpiteistä peritään maksu 25 §:n mukaan.

27.3 Erääntynyt maksu

Erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa siten kuin korkolaissa (633/1982) säädetään.

§ 28 MAKSUN SUORITTAMINEN

Maksuperusteiden mukaiset maksut on suoritettava, kun päätös on annettu. Muiden kuin luvan yhteydessä perittyjen maksujen osalta maksu peritään, kun kyseinen viranomaistehtävä on suoritettu.

Erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa kohdan 27.3 mukaisesti.

§ 29 MAKSUN PALAUTTAMINEN

29.1 Luvan raukeaminen

Mikäli rakennuslupa tai muu lupa on rauennut tai rakennuttaja luvan voimassa ollessa luopuu siitä, luvan haltijalle palautetaan hakemuksesta 50 prosenttia suoritetusta maksusta. Palautus suoritetaan vain, mikäli rakennustyö on aloittamatta.

Käsittelykuluina pidetään kuitenkin
rakennusluvan osalta
muiden lupien osalta

120,00 €

65,00 €

14. §:n mukainen maksu palautetaan kokonaan, mikäli toimenpidettä valmisteleisiin töihin ei ole ryhdytty.

29.2 Uuden luvan käsittely vanhan ollessa voimassa

Jos rakennuttaja toimittaa muutospäivityksiä luvan ollessa vielä voimassa ja hakee lupaa uusien rakennuspiirustusten mukaiseen rakennustyöhön, veloitetaan **kerrosalan lisäyksestä/muutoksesta 120,00 € + §:n 2 mukaisesti**.

14. §:n mukainen maksu palautetaan kokonaan, mikäli toimenpidettä valmisteleisiin töihin ei ole ryhdytty.

29.3 Myönnetyn luvan toteutuminen osittain

Mikäli rakennuslupa koskee useita rakennuksia ja lupa on osittain rauennut, määrätään hakemuksesta palautettavan maksun suuruus siitä valvontamaksun osasta, joka vastaa luvan rauenneesta osasta suoritettua maksua.

Mikäli rakennuslupa on rauennut, mutta sitä koskeva rakennustyö on kesken rakennuttajasta johtuvasta syystä, maksuja ei palauteta.

Mikäli muu lupa kuin rakennuslupa on rauennut, noudatetaan maksua palautettaessa soveltuvin osin tämän kohdan perusteita.

29.4 Lupahakemuksen peruuttaminen tai hylkääminen tai oikaisuvaatimuksen tekeminen

Mikäli lupahakemus hylätään tai hakija peruuttaa hakemuksen ennen päätöksen antamista, mutta päätösesitys on jo valmisteltu, peritään 50 prosenttia maksuperusteiden mukaisesta maksusta.

14. §:n mukainen maksu palautetaan kokonaan, mikäli toimenpidettä valmisteleisiin töihin ei ole ryhdytty.

Mikäli viranhaltijan päätökseen tyytymätön hakija tekee oikaisuvaatimuksen lautakunnalle ja lautakunta muuttaa viranhaltijan kielteisen päätöksen ja myöntää luvan, peritään hakijalta maksuperusteiden mukainen maksu. Maksua määrättäessä otetaan hyvityksenä huomioon viranhaltijapäätöksestä jo mahdollisesti peritty maksu.

Palautuksen määrä lasketaan maksun määräämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

§ 30 KOKONAISALAN LASKENTA

Maksua määrättäessä rakennuksen kokonaisalaan lasketaan kerrosten, kellareiden ja ullakon alat ulkoseinien ulkopinnan mukaan laskettuina. Mukaan ei lasketa 160 cm matalampia tiloja eikä parvekkeita.

Tätä määritelmää soveltaen lasketaan myös rakennuksen osan tai säiliön, katoksen ja vastaavan rakennelman kokonaisala.

Rakennusvalvontamaksua määrättäessä otetaan rakennuksen maksuperusteen mukaisesta kokonaisalasta huomioon 1.000 neliometriä ylittävältä osalta huomioon 75% ja 2.000 neliometriä ylittävältä osalta 50%.

Rakennusvalvontamaksua määrättäessä otetaan kasvihuoneen maksuperusteen mukaisesta kokonaisalasta huomioon 5.000 neliometriä ylittävältä osalta huomioon 75 % ja 10.000 neliometriä ylittävältä osalta 50%.

§ 31 TILASTOKOOSTEIDEN SEKÄ RAKENNUSLUPIA, RAKENNUSOIKEUTTA, KAAVATILANNETTA YM. KOSKEVIEN TIETOJEN ANTAMINEN

31.1	Tilastokoosteet pyynnöstä	60,00 €/h + alv
31.2	Rakennuslupia, rakennusoikeutta, kaavatilannetta ym. koskevien tietojen antaminen kaupalliseen tarkoitukseen	60,00 €/h + alv
31.3	Arkistoitujen piirustusten/asiakirjojen osto	5,00 €/kpl + alv

§ 32 MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Rakennuslautakunta on hyväksynyt nämä maksuperusteet 8. marraskuuta 2023 § 57 ja ne tulevat voimaan **1. tammikuuta 2024**.

Rakennusvalvontamaksu määräytyy lupahakemuksen **käsittelypäivänä** kunnassa voimassa olevien maksuperusteiden mukaan.